



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
КАЛТАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ КАЛТАНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 03.04.2018 г. № 67 -п

О назначении общественных обсуждений проекта планировки застроенной территории в кварталах №№ 6-7, 8-9 района Постоянный г. Калтан Калтанского городского округа

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования – Калтанский городской округ, Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Калтанском городском округе, утвержденным решением Калтанского городского Совета народных депутатов от 28.03.2018 № 63-НПА:

1. Назначить общественные обсуждения проекта планировки застроенной территории в кварталах №№ 6-7, 8-9 района Постоянный г. Калтан Калтанского городского округа. Дата размещения на портале общественных обсуждений проектов и вопросов градостроительной деятельности на территории Калтанского городского округа в сети «Интернет» (<http://grad.kaltan.net>) – 06 апреля 2018 г.

2. Поручить отделу архитектуры и градостроительства администрации Калтанского городского округа (Байтемирова С.А.) организацию и проведение общественных обсуждений проекта планировки застроенной территории в кварталах №№ 6-7, 8-9 района Постоянный г. Калтан Калтанского городского округа (далее-проект).

3. Утвердить информацию о проекте и перечень информационных материалов к проекту, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (приложение № 1 к настоящему постановлению).

4. Утвердить сроки проведения общественных обсуждений проекта (приложение № 2 к настоящему постановлению).

5. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений (приложение № 3 к настоящему постановлению).

6. Отделу организационной и кадровой работы администрации Калтанского городского округа (Верещагина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации Калтанского городского округа

7. МАУ «Пресс-Центр г. Калтан» (Беспальчук В.Н.) опубликовать оповещение о назначении общественных обсуждений проекта планировки застроенной территории в кварталах №№ 6-7, 8-9 района Постоянный г. Калтан Калтанского городского округа в средствах массовой информации.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Калтанского городского округа по строительству Рудюк О.А.

**Глава Калтанского
городского округа**

И.Ф.Голдинов

Информация о проекте и перечень информационных материалов к проекту,
подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

Проект планировки территорий

1. ПП1 Чертеж планировки территории «Проект планировки застроенной территории в кварталах №№ 6-7, 8-9 района Постоянный г. Калтан Калтанского городского округа», М 1:500 – 1 лист.

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории. Том 1 (25 страниц).

3. Положение об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры. Том2 (8 страниц).

Проект межевания

1. ПМ1 Чертеж межевания территории ««Проект планировки застроенной территории в кварталах №№ 6-7, 8-9 района Постоянный г. Калтан Калтанского городского округа», М 1:500 – 1 лист.

2. ПМ. Приложение 1. Сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

3. ПМ. Приложение 2. Сведения об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

Экспозиция проекта, кроме перечисленных выше материалов, содержит:

1. ПП4 Схема планировочных объемно-пространственных решений застройки территории, М 1:500 – 1 лист.

2. ППЗ Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходов к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, М 1:500 – 1 лист.

3. ПМЗ План межевания территории, М 1:500 – 1 лист.

Приложение №2
к постановлению администрации
Калтанского городского округа
от 03.04.2018 г. № 67 -п

Сроки проведения общественных обсуждений проекта

№ п.п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки (место, время) проведения	Ответственные исполнители
1.	Размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Калтанского городского	В течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления	Отдел организационно-кадровой работы администрации КГО (Верещагина Т.А.)
2.	Опубликование оповещения в газете «Калтанский вестник»	В течение 3 дней со дня подписания настоящего постановления 05.04.2018 г.	Отдел архитектуры и градостроительства администрации КГО (ОАи Г) (Байтемирова С.А.) МАУ «Пресс-Центр г. Калтан» (Беспальчук В.Н.).
3.	Размещение оповещения на информационных стендах	- В муниципальном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Калтанского городского округа» (г. Калтан, ул. Дзержинского,28) - На доске объявлений в павильоне автобусной остановки «Школа», жилого района Постоянный	Отдел архитектуры и градостроительства администрации КГО (ОАи Г) (Байтемирова С.А. Пащенко Е.О)
4.	Размещение проекта на официальном интернет - портале общественных обсуждений проектов и вопросов градостроительной деятельности на территории Калтанского городского округа	http://grad.kaltan.net с 06.04.2018г.	Отдел архитектуры и градостроительства администрации КГО (ОАи Г) (Байтемирова С.А. Пащенко Е.О)
5.	Принятие предложений и замечаний. Ведение журнала предложений и замечаний.	с 06.04.2018г. до 08.05.2018г.	Главный специалист ОАиГ Пащенко Е.О.

6.	Проведение экспозиции проекта. Ведение журнала предложений и замечаний.	- г. Калтан, ул. Горького, 38 (отдел архитектуры и градостроительства). Дата открытия экспозиции с 06.04.2018г. до 08.05.2018г. Рабочие дни с 10.00 ч до 12.00 ч и с 13.00 ч до 15.00 ч.	Главный специалист ОАиГ Рудницкая О.В. – (консультант экспозиции)
7.	Рассмотрение предложений, подготовка обобщенной информации с указанием мотивированного обоснования согласия (несогласия) с поступившими предложениями.	В течение 1 рабочего дней со дня поступления такого предложения.	Комиссия по проведению общественных обсуждений проекта планировки застроенной территории в кварталах №№ 6-7, 8-9 района Постоянный г. Калтан Калтанского городского округа
8.	Подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;	08.05.2018г.	Главный специалист ОАиГ Пащенко Е.О.
9.	Подготовка заключения о результатах общественных обсуждений. Опубликование в газете «Калтанский вестник» и на Портале	08.05.2018г. 17.05.2018г.	Главный специалист ОАиГ Пащенко Е.О.
10.	Направление проекта главе Калтанского городского округа с протоколом общественных обсуждений и заключением о результатах.	Не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения общественных обсуждений (с 08.05.2018г.)	Отдел архитектуры и градостроительства администрации КГО (Байтемирова С.А.)
11.	Принятие главой Калтанского городского округа решения об утверждении проекта или об отклонении проекта и направлении его на доработку с учетом протокола и заключения.	В течение 5 дней со дня получения проекта главой Калтанского городского округа проекта	Глава Калтанского городского округа

Состав комиссии
по проведению общественных обсуждений проекта планировки
застроенной территории в кварталах №№ 6-7, 8-9
района Постоянный г. Калтан Калтанского городского округа

- Рудюк О.А. - заместитель главы Калтанского городского округа по строительству, председатель комиссии;
- Байтемирова С.А. - начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Калтанского городского округа, заместитель председателя;
- Пашенко Е.О. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Калтанского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Горшкова А.И. - заместитель главы Калтанского городского округа по экономике;
- Оборонова Е.Ф. - директор МКУ «Управление муниципальным имуществом» Калтанского городского округа;
- Николаева М.В. - управляющий делами – руководитель аппарата администрации Калтанского городского округа;
- Гизатулина Н.Н. - начальник юридического отдела администрации Калтанского городского округа;
- Рудницкая О.В. - главный специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Калтанского городского округа.